

MaxDren® GS

“uma excelente solução para proteger sua obra da umidade”

MaxDren® GS é um geoespaçador, constituído por uma placa de PEAD (Polietileno de Alta Densidade) com geometria tridimensional, que apresenta grande volume de vazios e uma grande eficiência na proteção de estruturas contra umidade.



Devido ao seu desenho tridimensional, quando o MaxDren® GS é colocado em contato com a parede ou cortina, é criado um espaço vazio entre ambos, que permite que a água passe livremente, caindo no tubo dreno instalado no pé da parede, como ilustra a figura abaixo.

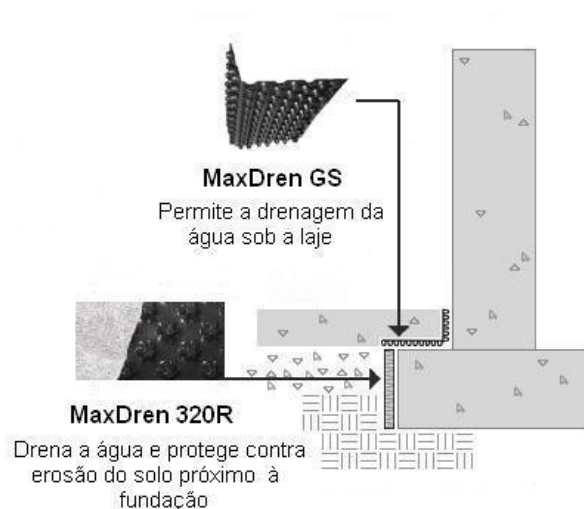
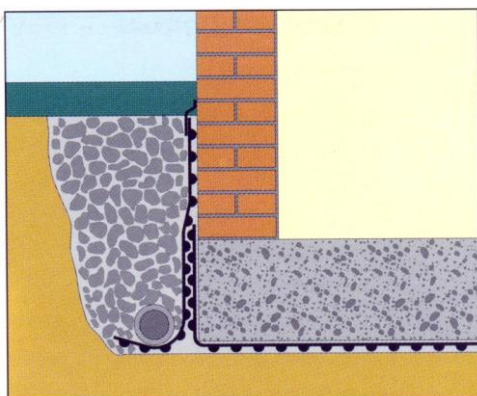


A placa do geoespaçador MaxDren® GS é impermeável a água e ao vapor, e protege a estrutura de duas maneiras: a primeira como uma membrana impermeabilizante, e a segunda como um caminho drenante através uma placa repleta de saliências, que proporciona uma livre drenagem para a água.

Construções Residenciais

O geoespaçador MaxDren® GS pode substituir com vantagens técnicas e econômicas os sistemas convencionais de impermeabilização, oferecendo um proteção completa para paredes e fundações.

Quando o MaxDren® GS é usado no exterior de paredes ou cortinas concretadas, blocos de concreto ou muretas de fundação, no espaço vazio entre a estrutura e o geoespaçador forma-se um colchão de ar, que manterá seca a parte enterrada da estrutura. O MaxDren® GS também faz com que a umidade e o vapor de água que transpuserem a parede, cortina ou bloco se condense e flua através dele, sendo drenada para fora da construção, evitando umidade e odor de mofo no interior da estrutura.



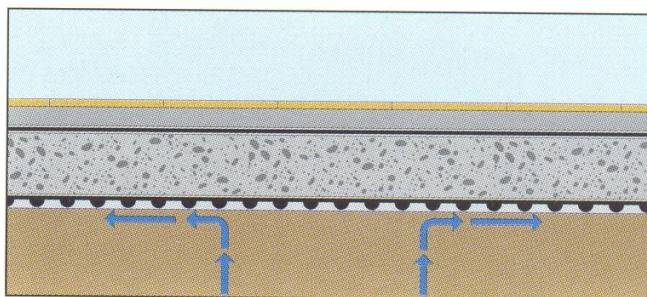
Proteção de Impermeabilização

O MaxDren® GS é uma excelente opção para proteção mecânica de impermeabilização com pintura de emulsões, mantas asfálticas e geomembranas em muros de arrimo, cortinas, paredes em geral e pisos.

Na execução de proteção mecânica de concreto sobre superfícies impermeabilizadas, como pisos e alguns tipos de lajes, a camada separadora usual constituída por papel Kraft, filme de polietileno ou feltro asfáltico, é apenas impermeável e não exerce a função drenagem, que é de vital importância para a durabilidade do sistema. O uso do MaxDren® GS é ideal, pois protege e drena, aumentando a vida útil da impermeabilização.

Caso a água consiga transpor o geoespaçador, que é a primeira barreira antes da impermeabilização, o que pode ocorrer devido a emendas mal executadas, esta poderá fluir livremente através dos vazios, entre o MaxDren® GS e a superfície impermeabilizada, e ser conduzida para fora da estrutura.

O MaxDren® GS pode substituir a manta asfáltica na impermeabilização de paredes em geral e cortinas, dependendo do grau de responsabilidade da obra (preferencialmente em pequenas construções). Neste caso é muito importante o trespasse de 3 saliências, as quais deverão ser bem encaixadas e seladas com a fita adesiva MaxDren®.



Geoespaçador MaxDren® GS em piso de concreto

Instalação

Colocam-se as saliências da placa do MaxDren® GS em contato com a parede impermeabilizada, prendendo-se o geoespaçador com o conjunto fixador MaxDren®, grampos ou fita adesiva MaxDren® nas partes superior e inferior da parede.

Como lastro e forma perdida

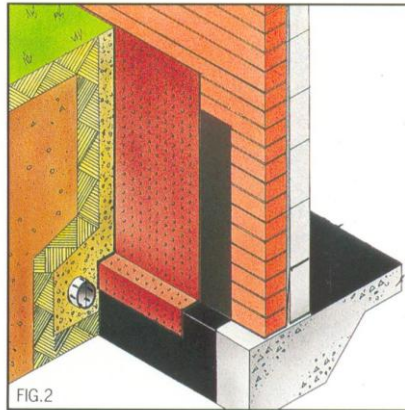
O MaxDren® GS é colocado diretamente sobre o terreno regularizado:

- Como lastro da viga baldrame e das sapatas de pequenas construções, dispensando o lastro de concreto magro.
- Como forma perdida na construção de sapatas de fundação em solo argiloso.



Como material isolante

O MaxDren® GS é colocado em paredes e forros como isolante de umidade e vapor e também para isolar uma parede antiga de uma nova, que será construída.



Utilização em Canais

Proteção e complemento de impermeabilização de canais revestidos com concreto:

- Como lastro, substituindo o concreto magro, colocado sobre o terreno regularizado.
- Em canais existentes com o concreto fissurado. Para reabilitação do canal é colocado o geoespaçador O MaxDren® GS sobre o concreto existente e executada nova camada de concreto (é indicado o geoespaçador de 530 kN).